

UMOWA NR .....

z dnia .....

zawarta w Międzyzdrojach pomiędzy:

**Wolińskim Parkiem Narodowym z siedzibą w Międzyzdrojach przy ul. Niepodległości 3a, 72-500 Międzyzdroje, numer NIP: 9860238579, numer REGON: 321169472,**

reprezentowanym przez:

dr inż. Wojciecha Zyskę – dyrektora,

zwanym w dalszym tekście **Zamawiającym**,

a

.....

.....

Numer NIP: .....

REGON: .....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

## § 1

1. Przedmiotem zamówienia jest konserwacja, techniką alpinizmu przemysłowego, 5 masztów radiowych kratownicowych o wysokości ok 30 m wykonanych ze stalowych kształtowników, głównie o przekroju kątowym na terenie Wolińskiego Parku Narodowego.
2. Zakres prac obejmuje:
  - a. oczyszczenie konstrukcji stalowych masztów poprzez usunięcie starych powłok farby, ognisk korozji,
  - b. odnowienie powłok malarskich masztów, nałożenie farb dedykowanych do konstrukcji stalowych, odpowiednich do konserwowanych masztów, dających długotrwałą powłokę zabezpieczającą maszty przed korozją – powyżej 5 lat; sposób nałożenia powłoki, kolejność zastosowanych rodzajów farb (podkładowa, nawierzchniowa), grubość powłok, powinny być zgodne z zaleceniami producenta; użyte farby powinny należeć do jednego systemu zabezpieczenia antykorozyjnego i pochodzić od jednego producenta;
  - c. wymianę śrub łączących segmenty masztu M 16 co najmniej szt. 16;
  - d. sprawdzenie sworzni stopy masztu i zabezpieczeń, w razie potrzeby wymiana na nowe,
  - e. odkopanie fundamentów do głębokości ok 40 cm, oczyszczenie i konserwacja specyfikiem do konserwacji bloków betonowych;
  - f. wykonanie przeglądów okresowych instalacji odgromowej masztów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami w tym zakresie;
  - g. sporządzenie i dostarczenie zamawiającemu odpowiednich protokołów z przeprowadzonych kontroli okresowych;
  - h. uporządkowanie terenu wokół masztu i zutylizowanie powstałych odpadów po wykonanych robotach.
3. Przed rozpoczęciem wykonywania zamówienia Wykonawca dokona wizji lokalnej, i zapozna się ze stanem poszczególnych masztów znajdujących się w obrębie:
  - a. Dyrekcji WPN, ul. Niepodległości 3a, 72 – 500 Międzyzdroje,
  - b. Leśniczówki Wapnica, ul. Turkusowa 60, Wapnica, 72 – 500 Międzyzdroje,
  - c. Koło budynku Grodno 1D, Kompleks Grodno I, 72 – 500 Międzyzdroje,
  - d. Leśniczówki Wiselka, ul. Nadmorska 9, 72 – 514 Kołczewo,
  - e. Leśniczówki Warnowo 10, 72 – 518 Ładzin.
4. Podczas wykonywanych prac Wykonawca zorganizuje zabezpieczenie placu budowy pod względem bhp i ochrony przeciwpożarowej i będzie tą organizację utrzymywał podczas trwania prac.
5. Wykonawca wykaże się ubezpieczeniem od OC w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na kwotę co najmniej 50 000,00 zł przez cały okres wykonywania umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania wszelkich ograniczeń i zakazów obowiązujących w Wolińskim Parku Narodowym, a także do wykonywania prac zgodnie z

przepisami:

- a. ustawy z dnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2134 z późn. zm.);
- b. ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 1987z późn. zm.);
- c. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 672 z późn. zm.);
- d. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.).

## § 2

Termin wykonania umowy: do 15 maja 2017 r.

## § 3

1. Odbiór przedmiotu zamówienia zostanie potwierdzony protokołem zdawczo - odbiorczym potwierdzającym prawidłowe wykonanie zamówienia i podpisanym przez uprawnionych przedstawicieli stron.
2. Wykonawca zobowiązany jest załączyć do protokołu zestawienie wykonanych robót, atestów wraz z deklaracjami zgodności wyrobów budowlanych dopuszczonych do powszechnego stosowania w budownictwie na materiały użyte do wykonania umowy.

## § 4

1. W bieżących sprawach z zakresu realizacji umowy oraz do podpisywania protokołów osobami upoważnionymi są ze strony Zamawiającego:  
1) Andrzej Durda      kierownik      Zespołu      Remontowo-Inwestycyjnego      e-mail: [a.durda@wolinpn.pl](mailto:a.durda@wolinpn.pl),      tel. 537 777 126  
2) Bernard Zajac      referent      Zespołu      Remontowo-Inwestycyjnego      e-mail: [b.zajac@wolinpn.pl](mailto:b.zajac@wolinpn.pl),      tel. 537 777 194
2. Przedstawicielami Wykonawcy w sprawach określonych w umowie będą:  
.....  
.....

## § 5

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: ..... zł. netto (.....), tj. .... zł brutto (.....).
2. Zamawiający uiszcza należność w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT / rachunku wraz z protokołem zdawczo – odbiorczym podpisanym przez strony. Złożenie faktury VAT / rachunku do Zamawiającego nie może nastąpić wcześniej niż w dniu bezusterkowego odbioru przedmiotu zamówienia.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy.
4. Datą płatności jest data obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wykonawca wystawia fakturę na: Woliński Park Narodowy, ul. Niepodległości 3A, 72-500 Międzyzdroje, NIP 9860238579.
6. Wykonawca oświadcza, że jest/ nie jest podatnikiem podatku VAT, jego NIP .....

## § 6

1. Wykonawca udziela ..... miesięcy gwarancji na wykonane przez siebie prace.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się z dniem protokółarnego bezusterkowego odbioru przedmiotu zamówienia.
3. Zgłoszenie reklamacji następuje w formie pisemnej, faksem lub e-mailem na adres / numer / mail: .....
4. W przypadku stwierdzenia wad, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego ich usunięcia. Usunięcie wad nastąpi w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego wad z żądaniem naprawy.
5. Trzykrotna istotna naprawa wykonanej powłoki zabezpieczającej w tym samym miejscu, upoważnia Zamawiającego do żądania ponownego przeprowadzenia konserwacji całego masztu.
6. Nieusunięcie przez Wykonawcę wad i zgłoszonych napraw w ramach gwarancji w umówionym terminie uprawnia Zamawiającego do usunięcia wad i napraw na koszt

Wykonawcy bez utraty przez Zamawiającego uprawnień z tytułu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę. Wykonawca obowiązany jest do zwrotu poniesionych przez Zamawiającego kosztów usunięcia wad, w terminie 7 dni od daty wezwania przez Zamawiającego.

7. W przypadku usunięcia istotnych wad przez Wykonawcę, termin gwarancji biegnie na nowo w odniesieniu do naprawianych masztów.

#### § 7

1. Za każdy dzień zwłoki w realizacji umowy Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,3% wartości brutto wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 1 umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po jednej za stron, druga strona może obciążyć ją karą umowną w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 1 umowy. Nie dotyczy to odstąpienia z przyczyn wskazanych w § 8 ust. 2 umowy.
3. Za każdy dzień zwłoki w realizacji świadczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,3% wartości brutto wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 1 umowy, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Za każdy dzień zwłoki w zapłacie Wykonawca może obciążyć Zamawiającego odsetkami ustawowymi.
6. Zamawiający jest uprawniony do potrącania należnych mu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

#### § 8

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy w przypadku, gdy przedmiot zamówienia został wykonany niezgodnie z umową, ma wady lub umowa nie została wykonana w umówionym terminie.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

#### § 9

Żadna ze stron nie może bez zgody drugiej strony dokonać przeniesienia praw i obowiązków wynikających z umowy, tj. dokonać przelewu wierzytelności lub przejęcia długu.

#### § 10

Zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 11

Ewentualne spory, jakie mogą wynikać z realizacji umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

#### § 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową znajdują zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustaw ww. w niniejszej umowie.

#### § 13

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**