

UMOWA NR /2018

z dnia dd.mm.rrrr

zawarta w Międzyzdrojach pomiędzy:

Wolińskim Parkiem Narodowym z siedzibą w Międzyzdrojach przy ul. Niepodległości 3a, 72-500

Międzyzdroje, numer NIP: 9860238579, numer REGON: 321169472

reprezentowanym przez:

.....
zwanym w dalszym tekście **Zamawiającym**,

a

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**,

w oparciu o najkorzystniejszą ofertę wybraną w postępowaniu przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „**Remont dojazdów przeciwpożarowych na terenie Wolińskiego Parku Narodowego**” w zakresie części nr

(w zależności od części zamówienia)

Zamówienie składa się z **dziesięciu zadań stanowiących cztery części**.

1.1. CZĘŚĆ NR 1 składająca się z Zadania I i II

Zadanie I

Naprawa dojazdu p.poż. nr 47 w OO. Wiselka – oddział 10A (Grodno I) na odcinku o długości 1 000 m, na powierzchni łącznej napraw 170 m², wyboje o głębokości do około 5 cm – nawierzchnia bitumiczna.

- A) Remont cząstkowy nawierzchni powierzchniowo utwardzonych przy użyciu grysów z zastosowaniem skraparki przewoźnej i walca:
- obcięcie krawędzi uszkodzonego pokrowca z nadaniem regularnych kształtów,
 - oczyszczenie uszkodzonego miejsca z odrzuceniem rumoszu na pryzmę,
 - skropienie bitumem oczyszczonego dna i ścianek krawędzi naprawianego miejsca,
 - rozścielenie kruszywa jedną lub dwoma warstwami w zależności od głębokości uszkodzenia,
 - skropienie bitumem rozścielonego kruszywa,
 - rozsypanie drobnego kruszywa,
 - ubicie lub uwałowanie poszczególnych warstw kruszywa uprzednio rozścielonego w uszkodzonym miejscu,
 - usunięcie materiałów po rozbiórkach,

Zadanie II

Naprawa dojazdu p.poż. nr 48 w OO. Międzyzdroje – oddział 15A (Biała Góra) na odcinku o długości 880 m, na powierzchni łącznej napraw 260 m², wyboje o głębokości do około 5 cm – nawierzchnia bitumiczna.

- A) Remont częściowy nawierzchni powierzchniowo utwardzonych przy użyciu grysów z zastosowaniem skraparki przewoźnej i walc:
- obcięcie krawędzi uszkodzonego pokrowca z nadaniem regularnych kształtów,
 - oczyszczenie uszkodzonego miejsca z odrzuceniem rumoszu na pryzmę,
 - skropienie bitumem oczyszczonego dna i ścianek krawędzi naprawianego miejsca,
 - rozścielenie kruszywa jedną lub dwoma warstwami w zależności od głębokości uszkodzenia,
 - skropienie bitumem rozścielonego kruszywa,
 - rozsypanie drobnego kruszywa,
 - ubicie lub uwałowanie poszczególnych warstw kruszywa uprzednio rozścielonego w uszkodzonym miejscu,
 - usunięcie materiałów po rozbiórkach,

1.2. CZĘŚĆ NR 2 składająca się z Zadania III

Zadanie III

Remont dojazdu p.poż. nr 48 w OO. Wiselka i OO. Warnowo – oddział 26, 51, 70, 71 na odcinku o długości 1 960 m, na powierzchni łącznej napraw 5 880 m² – nawierzchnia tłuczniowa 5 730 m², nawierzchnia z płyt żelbetowych pełnych 150 m².

- A) wykonanie robót przygotowawczych (pomiarowych)
- B) wykonanie podbudowy:
- ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,
 - mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości, głębokości 10 cm,
 - ręczne rozplantowanie ziemi wydobytej z wykopów leżącej wzdłuż krawędzi wykopu,
 - mechaniczne zagęszczenie piaskiem warstw odcinających, grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm,
 - mechaniczne zagęszczenie piaskiem warstw odcinających, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm,
- C) wykonanie nawierzchni z kamienia tłuczonego 0-31,5 mm, grubość warstwy po uwałowaniu 10 cm;
- D) wykonanie nawierzchni z płyt żelbetowych pełnych:
- podsypka piaskowa zagęszczona ręcznie, grubość warstwy po zagęszczeniu 5 cm,
 - nawierzchnia z płyt żelbetowych pełnych o powierzchni ponad 3,0 m² (płyty drogowe inwestora),
 - transport płyt drogowych z załadunkiem i wyładunkiem (odległość do około 10 km),
- E) wykonanie robót wykończeniowych:
- naprawa poboczy wykonane ręcznie plantowanie.

1.3. CZĘŚĆ NR 3 składająca się z Zadania IV

Zadanie IV

Naprawa dojazdu p.poż. nr 55 w OO. Międzyzdroje – oddział 40a, 39s na odcinku o długości 800 m, na powierzchni łącznej napraw 55 m² i naprawa zjazdów na powierzchni łącznej napraw 160 m² – nawierzchnia tłuczniowa.

- A) remont zjazdów:
- mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości, głębokości 10 cm
 - ręczne rozplantowanie ziemi wydobytej z wykopów leżącej wzdłuż krawędzi wykopu,
 - mechaniczne zagęszczenie piaskiem warstw odcinających, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm,

Projekt umowy

- wykonanie nawierzchni z kamienia tłuczonego 0-31,5 mm, grubość warstwy po uwałowaniu 7 cm;
- B) remont nawierzchni:
- mechaniczne wyrównanie istniejącej nawierzchni tłucznem kamiennym 0-31,5 mm, grubość warstwy do 10 cm,
- wykonane ręcznie plantowanie.

1.4. CZĘŚĆ NR 4 składająca się z zadania V

Zadanie V

Remont dojazdu p.poż. nr 50 w OO. Międzyzdroje – oddział 36, 35 na odcinku o łącznej długości 800 m, na powierzchni łącznej napraw 3 200 m² – nawierzchnia tłuczniowa poprzez:

- A) wykonanie robót przygotowawczych (pomiarowych)
- B) wykonanie podbudowy:
 - ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,
 - mechaniczne zagęszczenie piaskiem warstw odcinających, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm;
- C) wykonanie nawierzchni z kamienia tłuczonego 0-31,5 mm, grubość warstwy po uwałowaniu 10 cm;
- D) wykonanie robót wykończeniowych:
 - naprawa poboczy wykonane ręcznie plantowanie .

1.5. CZĘŚĆ NR 5 składająca się z zadań VI do X

Zadanie VI

Naprawa dojazdu p.poż. nr 15 w OO. Wicko – oddział 88a, 88c, 109i na odcinkach o łącznej długości 45 m, na powierzchni łącznej napraw 180 m² – nawierzchnia tłuczniowa, poprzez:

- A) wykonanie robót przygotowawczych (pomiarowych)
- B) wykonanie podbudowy:
 - ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,
 - mechaniczne zagęszczenie piaskiem warstw odcinających, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm;
- C) wykonanie nawierzchni z kamienia tłuczonego 0-31,5 mm, grubość warstwy po uwałowaniu 5 cm;
- D) wykonanie robót wykończeniowych:
 - naprawa poboczy wykonane ręcznie plantowanie.

Zadanie VII

Naprawa dojazdu p.poż. nr 22 w OO. Wapnica – oddział 148a, 147a,b, 140b, 133m,n,j, 134a,b,d na odcinkach o łącznej długości 1 345 m, na powierzchni łącznej napraw 5 380 m² – nawierzchnia tłuczniowa, poprzez:

- A) wykonanie robót przygotowawczych (pomiarowych)
- B) wykonanie podbudowy:
 - ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,
 - mechaniczne zagęszczenie piaskiem warstw odcinających, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm;
- C) wykonanie nawierzchni z kamienia tłuczonego 0-31,5 mm, grubość warstwy po uwałowaniu 5 cm;
- D) wykonanie robót wykończeniowych:
 - naprawa poboczy wykonane ręcznie plantowanie.

Zadanie VIII

Naprawa dojazdu p.poż. nr 58 w OO. Wapnica – oddział 131n, 137a,b, 138a,c, 144a na odcinkach o łącznej długości 1 700 m, na powierzchni łącznej napraw 204 m² – nawierzchnia tłuczniowa poprzez:

- A) wykonanie robót przygotowawczych (pomiarowych)
- B) wykonanie podbudowy:
 - ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,
 - mechaniczne zagęszczenie piaskiem warstw odcinających, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm;
- C) wykonanie nawierzchni z kamienia tłuczonego 0-31,5 mm, grubość warstwy po uwalowaniu 5 cm;
- D) wykonanie robót wykończeniowych:
 - naprawa poboczy wykonane ręcznie plantowanie.

Zadanie IX

Naprawa dojazdu p.poż. nr 45 w OO. Wiselka – oddział 25, 7 na odcinku o łącznej długości

1 000 m, na powierzchni łącznej napraw 250 m² – nawierzchnia tłuczniowa poprzez:

- A) wykonanie robót przygotowawczych (pomiarowych)
- B) wykonanie podbudowy:
 - ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,
 - mechaniczne zagęszczenie piaskiem warstw odcinających, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm;
- C) wykonanie nawierzchni z kamienia tłuczonego 0-31,5 mm, grubość warstwy po uwalowaniu 5 cm;
- D) wykonanie robót wykończeniowych:
 - naprawa poboczy wykonane ręcznie plantowanie.

Zadanie X

Naprawa dojazdu p.poż. nr 18 w OO. Międzyzdroje – oddział 18, 17, 41, 62, 81, 61, 98 na odcinku o długości 1 860 m, na powierzchni łącznej napraw 7 440 m² – nawierzchnia tłuczniowa poprzez:

- A) wykonanie robót przygotowawczych (pomiarowych)
- B) wykonanie podbudowy:
 - ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,
 - mechaniczne zagęszczenie piaskiem warstw odcinających, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm;
- C) wykonanie nawierzchni z kamienia tłuczonego 0-31,5 mm, grubość warstwy po uwalowaniu 5 cm;
- D) wykonanie robót wykończeniowych:
 - naprawa poboczy wykonane ręcznie plantowanie.

2. Przy realizacji zamówienia po stronie Wykonawcy jest zapewnienie: niezbędnych materiałów (nie dotyczy płyt drogowych do realizacji zadania III) i sprzętu, kierownictwa robót oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania wszelkich ograniczeń i zakazów obowiązujących w Wolińskim Parku Narodowym, a także do wykonania prac zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz wytycznymi Zamawiającego.
4. Roboty zamiennie, dodatkowe lub uzupełniające wymagają zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności

§ 2 TERMINY

Termin rozpoczęcia: od daty zawarcia umowy.

Termin zakończenia: (**w zależności od terminu podanego w ofercie**)

Za datę zakończenia robót przyjmuje się datę wpływu do Zamawiającego zgłoszenia Wykonawcy o gotowości do odbioru końcowego robót, jeżeli po tym zawiadomieniu nastąpił odbiór końcowy.

W przypadku, gdy okaże się, że roboty, których dotyczy zgłoszenie o gotowości do odbioru nie nadają się do odbioru zgodnie z umową, przyjmuje się, że roboty nie zostały zakończone.

§ 3 WYNAGRODZENIE

1. **Wynagrodzenie ryczałtowe** Wykonawcy za wykonanie całości robót zgodnie z umową ustala się na kwotę:
 Netto: (słownie złotych:)
 powiększoną o należny podatek:
 VAT 23% tj. zł,
 co łącznie stanowi **wynagrodzenie ryczałtowe brutto: zł (słownie złotych:),**
 w tym (w zależności od wybranej części zamówienia) za zadanie :
 nettozł
 (słownie:.....zł)
 23 % VAT,zł
 bruttozł
 (słownie:.....zł)
2. Wynagrodzenie ryczałtowe brutto zawiera należny podatek VAT i wszystkie inne koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia wg stanu prawnego na dzień złożenia oferty.
3. Strony ustalają, że wymieniona w § 3 ust. 1 umowy kwota jest ostateczna i nie ulegnie zwiększeniu nawet w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych robót lub robót zamiennych.
4. Strony ustalają płatność fakturami, osobno dla każdego z zadań.
5. Płatność będzie dokonana przelewem na podane konto, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, po terminowym zakończeniu i odbiorze końcowym całości zakresu przedmiotu umowy.
6. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest protokół odbioru końcowego robót potwierdzający wykonanie całości zakresu umowy w wyznaczonym terminie, podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
7. Płatność zostanie dokonana przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury końcowej przez Wykonawcę. Zapłata wynagrodzenia uwarunkowana jest przedstawieniem przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
8. Datą płatności jest data obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Wykonawca wystawia fakturę na: Woliński Park Narodowy, ul. Niepodległości 3A, 72-500 Międzyzdroje, NIP 9860238579.
10. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, jego NIP

§ 4 ODBIÓR ROBÓT

1. Strony ustalają następujące rodzaje odbiorów (w zależności od wybranej części zamówienia):
 - a) odbiór zadania,
 - b) odbiór końcowy po zakończeniu całości prac objętych umową,

Projekt umowy

- c) odbiory gwarancyjne i dotyczące usuwania wad na skutek skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji.
2. Wykonawca zobowiązany jest załączyć do protokołu odbioru zestawienie wykonanych robót potwierdzone przez kierownika robót, wyniki badań jakościowych oraz świadectwa jakości, a także dokumentację geodezyjną, w tym:
 - niezbędne świadectwa kontroli jakości
 3. O osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego Wykonawca zawiadamia Zamawiającego pismem, w którym wskazuje przedstawiciela posiadającego pełnomocnictwo Wykonawcy do przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu.
 4. Odbioru końcowego dokonuje wyznaczona przez Zamawiającego komisja odbiorowa.
 5. Komisja wyznaczona przez Zamawiającego do przeprowadzenia czynności odbioru końcowego rozpocznie prace nie później niż w 3 dniu roboczym po potwierdzeniu zgłoszenia Wykonawcy gotowości do odbioru końcowego przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
 6. Termin rozpoczęcia, program i termin zakończenia prac odbiorowych określa Zamawiający. Informację o:
 - przedstawicielach Zamawiającego dokonujących odbioru,
 - składzie komisji odbiorowej,
 - terminie rozpoczęcia, programie i terminie zakończenia odbioru,Zamawiający przekazuje w formie pisemnej wszystkim uczestnikom odbioru.
 7. W czynnościach odbioru powinni uczestniczyć:
 - przedstawiciele (posiadający odpowiednie pełnomocnictwa):
 - Wykonawcy,
 - Zamawiającego,
 - Podwykonawców,
 - kierownik budowy (robót),
 - przedstawiciele jednostek i instytucji, których udział nakazują odrębne przepisy.
 8. Z czynności odbioru końcowego zostanie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane przez komisję w toku odbioru, a także terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych usterek. Protokół odbioru końcowego przygotowany przez komisję podpisują:
 - uprawnieni przedstawiciele Wykonawcy,
 - uprawnieni przedstawiciele Zamawiającego,
 - uprawnieni przedstawiciele Podwykonawców w zakresie robót wykonanych przez tych Podwykonawców.
 9. Jeżeli czynności odbiorowe ujawnią, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru, Zamawiający może odmówić odbioru.
 10. Po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym rozpoczyna bieg okres rękojmi i gwarancji.
 11. Zamawiający wyznacza termin komisyjnego, ostatecznego odbioru robót przed zakończeniem okresu gwarancji lub rękojmi, przyjmując okres uprawnienia trwającego dłużej, oraz termin na protokolarnie stwierdzenie usunięcia usterek i wad. Ustala się, że w każdym przypadku komisja rozpocznie roboty nie później niż w 10 dniu przed upływem okresu gwarancji lub rękojmi, a zakończy je protokołem nie później niż w ostatnim dniu tego okresu. Przedłużenie tego terminu nie powoduje utraty praw Zamawiającego wynikających z gwarancji lub rękojmi.

§ 5

WSPÓŁDZIAŁANIE

1. Zamawiający i Wykonawca są obowiązani współdziałać w celu zapewnienia pełnej realizacji umowy, w szczególności w odniesieniu do zakresu, jakości i terminów określonych w umowie.
2. W razie powstania przeszkód w wykonaniu zadania stanowiącego przedmiot umowy każda ze stron, w ramach swoich obowiązków, jest obowiązana do usunięcia tych przeszkód pod rygorem pokrycia szkód, doznanych z tego powodu przez drugą stronę.

Projekt umowy

3. Przedstawicielami Zamawiającego w bieżących sprawach związanych z realizacją umowy, bez prawa do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego, będą:
.....
4. Zamawiający może upoważnić do kontaktów z Wykonawcą leśniczych Obwodów Ochronnych:
5. Przedstawicielami Wykonawcy w sprawach określonych w umowie będą:
.....
6. Kierownikiem budowy (robót) posiadającym wymagane uprawnienia budowlane nr z dnia nadane przez jest:
.....

§ 6**PODWYKONAWSTWO ROBÓT BUDOWLANYCH**

1. Wykonawca powierzy podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia:
2. Umowy o podwykonawstwo i o dalsze podwykonawstwo wymagają pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, przedkłada Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo robót budowlanych, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Zgoda Wykonawcy, o której mowa w ust. 2, wymaga dla swej ważności zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo robót budowlanych, której przedmiotem są roboty budowlane, powinna zawierać:
 - a) dokładne oznaczenie podwykonawcy (imię, nazwisko lub nazwa, adres zamieszkania lub siedziby, oznaczenie rejestru lub ewidencji, do której jest on wpisany) wraz ze wskazaniem osób upoważnionych do jego reprezentacji,
 - b) zakres robót budowlanych, które będą realizowane przez podwykonawcę, oznaczony za pomocą dokumentacji dotyczącej zakresu robót realizowanych przez podwykonawcę,
 - c) określenie rodzaju i wysokości wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy oraz wskazanie rachunku bankowego, na jaki będzie przekazywane wynagrodzenie z tego tytułu,
 - d) zobowiązanie stron do dokonywania wzajemnych rozliczeń wyłącznie przelewem bankowym,
 - e) określenie terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
 - f) zakaz zawierania umów z dalszymi podwykonawcami bez pisemnej zgody Zamawiającego wymaganej pod rygorem nieważności,
 - g) obowiązek zapłaty przez podwykonawcę kary umownej w przypadku naruszenia zakazu o którym mowa w pkt f),
 - h) obowiązek poinformowania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o terminie odbioru częściowego lub końcowego robót wykonanych przy udziale tego podwykonawcy oraz umożliwienie podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy uczestnictwa w czynności odbioru.
5. Zamawiający składa pisemne zastrzeżenia do projektu umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jeżeli:
 - a) projekt nie spełnia wymagań, o których mowa w ust. 4,
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej,
 - c) wysokość wynagrodzenia przewidziana dla podwykonawcy przekracza wysokość wynagrodzenia za daną część lub dany etap robót przewidzianego w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą lub łączna suma wynagrodzenia przewidziana dla wszystkich podwykonawców przekracza wysokość wynagrodzenia za zakres robót przeznaczonych do podwykonania, określony w § 6 ust. 1 umowy.

Projekt umowy

6. Pisemne zastrzeżenia Zamawiający wysyła za pomocą faksu lub poczty elektronicznej oraz listem poleconym. Niezgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń w terminie określonym w ust. 5 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od jej zawarcia.
8. Zamawiający w terminie 7 dni od otrzymania kopii umowy zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo robót budowlanych, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku, gdy umowa nie spełnia wymagań, o których mowa w § 6 ust. 4 lub w ust. 5 pkt b) i c) umowy.
9. Pisemny sprzeciw Zamawiający wysyła za pomocą faksu lub poczty elektronicznej oraz listem poleconym. Niezgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwu w terminie określonym w ust. 8 uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Zapisy ust. 1-9 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo robót budowlanych, których przedmiotem są roboty budowlane, w tym: obowiązku przedkładania przez Wykonawcę Zamawiającemu projektu zmiany umowy o podwykonawstwo, przedkładania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zmian zawartej umowy, terminu zgłaszania zastrzeżeń do projektu zmiany umowy o podwykonawstwo oraz sprzeciwu do zmiany umowy o podwykonawstwo.

§ 7

PODWYKONAWSTWO DOSTAW I USŁUG

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o wartości nieprzekraczającej 0,5 % wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 3 ust. 1.
2. Obowiązek nie dotyczy umów o podwykonawstwo dostaw, których przedmiotem są materiały, narzędzia lub maszyny niezbędne do wykonania zamówienia.
3. Wyłączenie, o którym mowa w § 7 ust. 1 i 2, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
4. W przypadku umów na dostawy o wartości większej niż 50 000 zł, Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
5. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia wskazany w przedłożonej umowie o podwykonawstwo dostaw lub usług jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub usługi, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
6. Przepisy ust. 1-5 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo dostaw i usług, w tym obowiązku przedkładania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zmiany umowy o podwykonawstwo.

§ 8

PLATNOŚĆ WYNAGRODZENIA PODWYKONAWCOM

1. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od daty doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi.
2. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

Projekt umowy

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, obejmuje wyłącznie należności powstałe po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata dotyczy wyłącznie należnego wynagrodzenia, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie - w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy stosownej informacji - pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
5. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
6. Wykonawca oświadcza, iż zapłata przez Zamawiającego wynagrodzenia bezpośrednio na rachunki podwykonawców skutkuje wygaśnięciem wszelkich zobowiązań Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu zapłaty wynagrodzenia umownego za część robót wykonaną przez podwykonawców, do wysokości kwoty zapłaconej bezpośrednio na rachunki podwykonawców.

§ 9**OBOWIĄZKI STRON**

1. **Do obowiązków Zamawiającego należy:**
 - a) przekazanie Wykonawcy placu budowy w ciągu 5 dni roboczych od daty podpisania umowy,
 - b) do przekazania placu budowy Wykonawcy Zamawiający upoważnia leśniczych Obwodów Ochronnych odpowiednio:

.....
 - c) zajmowanie stanowiska w odniesieniu do problemów zgłoszonych podczas realizacji umowy w formie odpowiadającej co najmniej formie ich zgłoszenia bez zbędnej zwłoki, przy czym na każde zapytanie lub problem zgłoszony przez Wykonawcę w formie pisemnej Zamawiający udzieli odpowiedzi również w formie pisemnej,
 - d) wyznaczenie komisji odbiorowej i rozpoczęcie odbioru końcowego robót – w terminie nie później niż w 7 dniu roboczym po potwierdzeniu zgłoszenia Wykonawcy gotowości do odbioru końcowego przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego,
 - e) terminowe uiszczenie wynagrodzenia na podstawie otrzymanych faktur wraz z wszystkimi wymaganymi załącznikami.
2. **Do obowiązków Wykonawcy należy:**
 - a) wykonanie i oddanie Zamawiającemu przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umowy, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, obowiązującymi przepisami, aktualnymi Polskimi Normami i normami branżowymi, warunkami technicznymi wykonania i odbioru oraz zgodnie ze sztuką budowlaną,
 - b) odbioru terenu budowy w terminie, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy,
 - c) wyznaczenie kierownika budowy (robót) nie później niż w dniu podpisania umowy, niezwłoczne informowanie Zamawiającego o każdej zmianie w tym zakresie oraz przekazanie Zamawiającemu w dniu podpisania umowy oświadczenia kierownika budowy o objęciu obowiązków wraz z kopią uprawnień budowlanych i zaświadczeniem właściwej izby samorządu zawodowego,

Projekt umowy

- d) rozpoczęcia robót nie później niż w drugim dniu roboczym po przekazaniu terenu budowy,
 - e) rozpoczęcia robót nie później niż w drugim dniu roboczym po przekazaniu placu budowy,
 - f) odpowiedniego oznakowania, zabezpieczenia i przygotowania placu budowy,
 - g) okazywania na każde żądanie Zamawiającego certyfikatu zgodności lub aprobaty technicznej,
 - h) zgłaszania Zamawiającemu konieczności wykonania robót dodatkowych,
 - i) przestrzegania przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. 2013, poz. 627 z późn. zm.) ze szczególnym uwzględnieniem zakazu:
 - 1) wycinania i niszczenia drzew i krzewów,
 - 2) postoju sprzętu w lesie po zakończeniu pracy,
 - j) zajmowanie stanowiska w odniesieniu do problemów zgłoszonych podczas realizacji umowy w formie odpowiadającej co najmniej formie ich zgłoszenia bez zbędnej zwłoki, przy czym na każde zapytanie lub problem zgłoszony przez Zamawiającego w formie pisemnej Wykonawca udzieli odpowiedzi również w formie pisemnej,
 - k) informowanie Zamawiającego w formie pisemnej o istotnych problemach dotyczących realizacji przedmiotu umowy, które nie mogły zostać rozwiązane przez przedstawicieli stron na budowie,
 - l) zorganizowanie robót w sposób ograniczający uciążliwości z nimi związane do koniecznego minimum,
 - m) spełnienie warunku, że wszystkie materiały budowlane, które zapewnia Wykonawca, wykorzystane w celu realizacji przedmiotu umowy muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz muszą spełniać wymagania określone w dokumentacji technicznej; w szczególności zastosowane materiały nie mogą być materiałami odpadowymi,
 - n) dostarczenie atestów oraz deklaracji zgodności wyrobów budowlanych dopuszczonych do powszechnego stosowania w budownictwie na materiały użyte do wykonania umowy,
 - o) usunięcie usterek i wad ujawnionych w okresie gwarancji na zasadach określonych w karcie gwarancyjnej stanowiącej załącznik nr 2 do umowy,
 - p) przestrzegania przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej oraz przepisów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - q) zagospodarowania odpadów zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. 2013, poz. 21 z późn. zm.),
 - r) ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę, co najmniej 250 000,00 zł brutto przez cały okres wykonywania umowy,
 - s) uprzątnięcie terenu robót po zakończeniu prac oraz przekazanie go Zamawiającemu.
3. Jeżeli wskutek działalności Wykonawcy nastąpi niekorzystne przekształcenie naturalnego ukształtowania terenu bądź zanieczyszczenie ziemi, Wykonawca obowiązany będzie do przywrócenia stanu poprzedniego terenu lub stanu ziemi wyrażonego standardami jakości na zasadach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach odrębnych.
4. Bez względu na zawarte umowy ubezpieczeniowe Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za ewentualne szkody, które mogą być wyrządzone w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
5. Wykonanie robót zamiennych może nastąpić wyłącznie po uzgodnieniu tych robót z Zamawiającym. Uzgodnienie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonanie robót zamiennych nie może spowodować zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy. W przypadku zamówień dodatkowych lub uzupełniających konieczne jest udzielenie nowego zamówienia publicznego i zawarcie odrębnej umowy.

§ 10

POSTANOWIENIA W ZAKRESIE PERSONELU

Projekt umowy

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo, przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym stosowanych do prac budowlanych oraz zasad i przepisów BHP i p.poż. na terenie wykonywanych prac.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w zakresie czynności opisanych w rozdz. 3.6 SIWZ przy pomocy osób zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy (cały etat) na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy.
3. Obowiązek realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę ciąży na Wykonawcy również w przypadku realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców.
4. Przed zawarciem Umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu kopię umów o pracę osób pracujących przy realizacji zamówienia (Personel Wykonawcy) w ilości osób. W przypadku zmiany składu osobowego Personelu Wykonawcy, przed dopuszczeniem do wykonywania poszczególnych prac nowych pracowników, Wykonawca obowiązany jest przekazać Zamawiającemu kopie umów o pracę. Umowy przedkładane Zamawiającemu mogą zostać zanonimizowane w celu ochrony danych osobowych pracowników. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca w terminie 1 dnia składa pisemne oświadczenie o ilości osób zatrudnianych w danej chwili na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy.
5. Na każde żądanie Zamawiającego – w terminie 14 dni od daty doręczenia wezwania – Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu zanonimizowane poświadczenie ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego pracowników zatrudnionych w okresie wykonywania zamówienia wystawione przez właściwy inspektorat ZUS (formularz ZUS RCA). Wymóg ten dotyczy personelu Wykonawcy i podwykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązuje się dopuścić do wykonania poszczególnych prac osoby, które zgodnie z obowiązującymi przepisami posiadają kwalifikacje do ich wykonywania (np. odbyły odpowiednie szkolenia i ukończyły je z wynikiem pozytywnym, posiadają wymagane zaświadczenia kwalifikacyjne itp.). W przypadku stwierdzenia przez Przedstawiciela Zamawiającego wykonywania prac przez osoby, które nie powinny być dopuszczone do wykonywania tych prac z powodu braku odpowiednich kwalifikacji lub wymaganego prawem ich potwierdzenia, Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do wstrzymania tych prac przez taką osobę.
7. W terminie 3 dni od daty zawarcia umowy Wykonawca wskaże spośród zatrudnionych przy wykonywaniu osobę, która będzie koordynatorem sprawującym nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy pracowników wszystkich pracodawców wykonujących pracę na obszarze realizacji umowy.
8. Wyznaczenie koordynatora następuje zgodnie z art. 208 § 1 pkt 2 Kodeksu pracy.

§ 11**KARY I ODSZKODOWANIA**

1. Strony ustalają następujące kary umowne:
 - 1.1 Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną:
 - a) za zwłokę w realizacji robót budowlanych – 100,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki po terminie wykonania umowy określonym w § 2 niniejszej umowy,
 - b) za niewykonywanie lub nieprawidłowe wykonywanie obowiązków wskazanych w § 9 ust. 2, § 10 – 100,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki w usunięciu niezgodności z umową w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, a w przypadku § 10 ust. 4,5 i 7 za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w umowie
 - c) za zwłokę w usuwaniu usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego – 100,00 zł za każdy dzień zwłoki po terminach określonych w protokole odbioru końcowego,
 - d) za zwłokę w przystąpieniu do usuwania wad i usterek zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie rękojmi lub gwarancji - 100,00 zł za każdy dzień zwłoki w stosunku do wyznaczonych terminów,
 - e) za zwłokę w usuwaniu wad i usterek zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie rękojmi i gwarancji - 100,00 zł za każdy dzień zwłoki w stosunku do wyznaczonych terminów,

Projekt umowy

- f) za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę – 15% kwoty wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 ust. 1,
 - g) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy - w wysokości 2 000,00 zł każdy przypadek naruszenia,
 - h) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo robót budowlanych, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu zmiany tej umowy - w wysokości 500,00 zł każdy przypadek naruszenia,
 - i) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonyj za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek naruszenia,
 - j) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy - w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek naruszenia,
 - k) z tytułu braku zatrudnienia lub niewykazania zatrudnienia Personelu na podstawie umowy o pracę – w wysokości 1 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia,
- 1.2 Wykonawca może obciążyć Zamawiającego:
- a) za zwłokę w przekazaniu placu budowy – 100,00 zł za każdy dzień zwłoki,
 - b) za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego – 15% kwoty wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 ust. 1 z wyjątkiem odstąpienia o którym mowa w § 12 ust.1 lit. a) umowy.
- 2. Należne danej stronie kary umowne podlegają łączeniu.
 - 3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
 - 4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa rzeczywiście poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na ogólnych zasadach.

§ 12

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

- 1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - a) zgodnie z art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) jeżeli Wykonawca nie przyjął placu budowy lub nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn zgodnie z umową, a opóźnienie przekracza 14 dni mimo wcześniejszego wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie, Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w terminie 7 dni liczonym od 15 dnia opóźnienia.
- 2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający opóźni przekazanie placu budowy o więcej niż 14 dni w stosunku do terminu określonego w umowie, w terminie 7 dni liczonym od 15 dnia opóźnienia.

§ 13

ROZWIĄZANIE UMOWY

- 1. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - a) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał wykonywanie robót i mimo pisemnego wezwania do ich wznowienia przerwa trwa dłużej niż 3 dni,
 - b) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn opóźnia wykonanie przedmiotu umowy w taki sposób, że zagrożone jest dotrzymanie terminu wykonania umowy,

Projekt umowy

- c) w przypadku wykonywania robót z naruszeniem warunków umowy, w tym w szczególności niezgodnie z dokumentacją lub specyfikacją techniczną wykonania robót mimo pisemnego wezwania do działań korygujących nieprawidłowości,
 - d) w przypadku wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy, a w szczególności zajęcia wierzytelności z tytułu wykonania umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do wypowiedzenia umowy z zachowaniem 14 dniowego okresu wypowiedzenia w następujących przypadkach:
- a) nieregulowania płatności przez Zamawiającego, gdy opóźnienie wynosi 30 dni i Zamawiający nie podaje przyczyn opóźnienia na pisemne wezwanie do zapłaty.

§ 14

OBOWIĄZKI ODSTĘPUJĄCEGO OD UMOWY LUB ROZWIĄZUJĄCEGO UMOWĘ

- 1. Odstępujący od umowy, z wyjątkiem przypadku określonego w § 12 ust.1 lit. a, jest obowiązany naprawić drugiej stronie szkodę spowodowaną odstąpieniem, chyba że odstąpienie nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada druga strona.
- 2. W razie odstąpienia lub rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze stron Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) sporządzenia przy udziale Zamawiającego protokołu inwentaryzacji robót w toku, na dzień odstąpienia lub rozwiązania,
 - b) sporządzenia wykazu materiałów, urządzeń i konstrukcji, których pozostawienie na placu budowy jest niezbędne,
 - c) zabezpieczenia przerwanych robót, przy czym jeżeli odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy nastąpiło bez winy Zamawiającego Wykonawca zabezpiecza roboty na swój koszt,
 - d) wezwania Zamawiającego do dokonania odbioru wykonywanych robót w toku i robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - e) przekazania terenu budowy.
- 3. W razie odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn, które nie dotyczą Wykonawcy, Zamawiający jest zobowiązany do:
 - a) dokonania odbioru robót w toku i robót zabezpieczających,
 - b) przejęcia terenu budowy.
- 4. Do odbioru robót w toku i robót zabezpieczających stosuje się odpowiednie postanowienia umowy o odbiorze robót.
- 5. Zamawiający, jeżeli uzna, że pozostawienie na placu budowy materiałów, urządzeń i konstrukcji zawartych w wykazie, o którym mowa w ust. 2 lit. b jest niezbędne w całości lub w części, może odkupić niezbędne rodzaje i ilości materiałów, urządzeń i konstrukcji po cenach zakupu z doliczeniem kosztów ich transportu na plac budowy.
- 6. W przypadkach, gdy brak współdziałania ze strony Wykonawcy (mimo pisemnego wezwania) w przekazaniu terenu budowy, inwentaryzacji robót oraz materiałów, urządzeń i konstrukcji, w sytuacjach o których mowa wyżej, Zamawiający ma prawo do przejęcia placu budowy i komisyjnej inwentaryzacji robót, materiałów i konstrukcji bez udziału Wykonawcy.

§ 15

GWARANCJA I RĘKOJMIA

- 1. Na przedmiot zamówienia wykonany w ramach niniejszej umowy Wykonawca udziela gwarancji na okres
- 2. Zapis ust. 1 obejmuje gwarancję na wykonane prace, urządzenia i zastosowane materiały.
- 3. Warunki gwarancji określone są w załączniku nr 2 do umowy „Karta gwarancyjna”.
- 4. Bieg rękojmi i gwarancji rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego lub od daty protokolarnego potwierdzenia usunięcia usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym.

§ 16

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, stanowi zabezpieczenie ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, tj.: jakichkolwiek uchybień Wykonawcy w realizacji umowy lub złamania zobowiązań z niej wynikających, w tym stanowi zabezpieczenie ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi.
2. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w jednej lub kilku formach określonych w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj.:
 - a) w formie na kwotę zł (słownie:),
 - b) w formie na kwotę zł (słownie:),
 - c) w formie na kwotę zł (słownie:),
 - d) w formie na kwotę zł (słownie:),
 - e) w formie na kwotę zł (słownie:),
 stanowiącej / stanowiących łącznie 3% ceny ofertowej brutto, tj. zł (słownie złotych:).
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej:
 - a) Równowartość kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest wnieść przed podpisaniem umowy, przy czym kwota wadium stanowiącego zabezpieczenie oferty wniesiona w pieniądzu zostaje zaliczona jako część zabezpieczenia należytego wykonania umowy za jego zgodą.
 - b) określoną wyżej kwotę zabezpieczenia Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek Zamawiającego:
Woliński Park Narodowy w Banku Gospodarstwa Krajowego o/Szczecin,
 nr rachunku:
57 1130 1176 0022 2122 2390 0001
 z dopiskiem:
„Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nr/2018 – remont dojazdów ppoż.”
 - c) 70 % kwoty stanowiącej zabezpieczenie zostanie zwrócone w ciągu 30 dni po bezusterkowym odbiorze końcowym przedmiotu umowy lub po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego,
 - d) pozostała kwota zabezpieczenia zostanie zwrócona Wykonawcy w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi,
 - e) Z kwot określonych w ust. 3 lit. c i d Zamawiający potrąci swoje roszczenia z tytułu nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
4. Zamawiający wymaga, aby niepieniężne formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy miały charakter bezwarunkowy – równoważny pieniądzu.
5. Kwota wymaganej gwarancji bezwarunkowej zostanie zredukowana do 30% kwoty określonej w § 9 ust. 2 po dniu podpisania przez Zamawiającego protokołu bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy, lub po dniu podpisania przez Zamawiającego protokołu usunięcia wad i usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego.

§ 16**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Ewentualna zmiana umowy wymaga formy pisemnej i zgody obydwu Stron pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający

Projekt umowy

- przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności Wykonawcy (cesję) ani na przejęcie długu.
 4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2018 r., poz. 2018 z późn. zm.), ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. 2018 r., poz. 1614), a także przepisy pozostałych aktów prawnych.
 5. Ewentualne spory mogące powstać na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
 6. Przez usterki rozumie się drobne nieprawidłowości i niewielkie niedociągnięcia, które nie skutkują brakiem możliwości użytkowania obiektu wykonanego zgodnie ze sztuką budowlaną. W przypadku, gdy usterki osiągają rozmiar wady, która utrudnia lub uniemożliwia prawidłowe korzystanie z budynku lub w jakikolwiek sposób wpływa na komfort użytkowania, nie znajdują zastosowania zapisy niniejszej umowy dotyczące usterek. Jako wadę należy uznać niemożność uzyskania wymaganych parametrów (ilości bądź jakości) produktu, zawodność działania, nadmierna energo-, materiało- czy pracochłonność urządzeń.

**§ 17
ZAŁĄCZNIKI**

Załączniki do umowy:

- „Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót” (załącznik nr 1),
- Karta gwarancyjna (załącznik nr 2).

§ 18

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: